

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนา คิทช์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดเสนา คิทช์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดพร้อม ทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการ เสนา คิทช์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1

ของนิติบุคคลอาคารชุด เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการ เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 ของบริษัท เกอชเชอพี ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยโรงสวด ถนนบางกรวย-ไทรน้อย ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารพิกมุลฟอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 316 ห้อง มีจำนวนที่จอดรถ 152 คัน มีขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ 4-3-77.6 ไร่ หรือเท่ากับ 7,910.40 ตารางเมตร ประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ที่ดินจำนวน 4 แปลง คือ โฉนดเลขที่ 203744 (เลขที่ดิน 296) โฉนดเลขที่ 203745 (เลขที่ดิน 297) โฉนดเลขที่ 203746 (เลขที่ดิน 298) และโฉนดเลขที่ 203748 (เลขที่ดิน 299) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 ของนิติบุคคลอาคารชุด เสนา คิท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และได้ส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนได้จ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทอง) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรือขออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ซึ่งหากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ซึ่งหากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้อถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมดำเนินการ โครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงาน อนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือ โครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ โครงการจะรีบดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป ตลอดจนโครงการได้ให้ความร่วมมือในการ ปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และ แก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. บริษัท เกเอชเอชพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคล อาคารชุด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คีทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 และ เงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานฯ จังหวัดนนทบุรี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โครงการอย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุม ตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	- โครงการ ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คีทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เสนา คีทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-2
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นที่ดินทั้งหมด โดย กำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และ พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร โดยขนาด พื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องถูก ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อม ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ใน พื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	2. หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนัง กระเบื้องรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้อง ได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคารสภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความ สมบูรณ์ แข็งแรงไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- โครงการได้มีการดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารและรั้วรอบ โครงการให้ดูดีอยู่เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
2.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดย กำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และ พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร โดยขนาด พื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้อง ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตและสวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมี ต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อม ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ใน พื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	2. กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินและ สนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุม ดินและสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	3. กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินและ สนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้ คลุมดินและสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	4. กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของ โครงการตามความเหมาะสม	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียว ของโครงการตามความเหมาะสมเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ธรณีวิทยา/ แผ่นดินไหว	1. จัดให้มีการศึกษาประเมินภัยพิบัติในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ พักอาศัยและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ แผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	- โครงการได้ศึกษาประเมินภัยพิบัติในอาคารให้ทราบ ถึงวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพ ไปยังจุดรวมพลนอกอาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
2.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	1. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณ พื้นที่จอดรอของโครงการ	- โครงการได้ติดป้ายกั้นระดับเครื่องยนต์ บริเวณพื้นที่จอด รอของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	2. ทำความสะอาดพื้นที่จอดรออย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละออง สะสมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่จอดรอ อย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็น พื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุม ดิน 1,472.30 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัด ไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	4. กำหนดให้โครงการดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันทีโดยเร็ว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่ เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	5. ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่ โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ออกสู่บรรยากาศ	- โครงการได้กำชับพนักงานห้ามทำการเผาทำลายเศษ ใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การบดบังแสง และ ทิศทางลม	1. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ เมื่อพิสูจน์ได้ว่าโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงและทิศทางลม ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด โดยโครงการจะจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาผลกระทบ อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้นให้แจ้งกับโครงการ ซึ่งโครงการทำการจะตรวจสอบและแก้ไขมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการโดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ กรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหายได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกัษัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน ในช่วงเปิดดำเนินการเรียบร้อยแล้ว หากเกิดกรณีมีบุคคลได้รับความเสียหายจากโครงการ โครงการจะทำตามเงื่อนไขดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับ นิคมอุตสาหกรรมชุดเสนา คีทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-2
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและคัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	3. ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการ ที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบดบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ห้ามไม่ให้มีป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 เสียง	1. กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกที เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	- โครงการได้กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกที เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3
	2. ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	3. ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ภายในพื้นที่โครงการ หากจัดทำเรียบร้อยแล้วนำมาติดตั้งทันที	ไม่มี	-
	4. จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถเปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	- โครงการได้จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถเปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4
2.7 ความั่นสะเทือน	1. จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถที่สัญจรภายในโครงการ เพื่อลดความเร็ว โดยได้จัดทำป้ายจราจร ป้ายเตือนต่างๆ ภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	2. ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งภายในโครงการ	- โครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถที่สัญจรภายในโครงการ เพื่อลดความเร็ว โดยได้จัดทำป้ายจราจร ป้ายเตือนต่างๆภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตด สลัดจ์แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge With Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ รองรับน้ำเสียได้ 182 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทาง วิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	- โครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจาก กิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิ เวเตดสลัดจ์แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge With Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด ภายในพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐาน การซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ข-8
2.9 คุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-	-	-
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 ทรัพยากรชีวภาพใน น้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับ น้ำเสียจากโครงการและมี ประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ ระบายออกต้องมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์แบบ ธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge With Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 182 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดมีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 40 มก./ ล.	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการ ซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค มีปริมาตร ตามที่ออกแบบ โดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ ณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยพักใน โครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอร์ด ประชาสัมพันธ์คำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของ โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดน้ำ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การใช้น้ำ	3. จัดให้มีระบบการสูบน้ำในอาคารผ่านถังเก็บน้ำหลักใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยไม่สูบน้ำประปามาจากท่อประปาของการประปาฯ โดยตรง	- โครงการได้จัดให้มีระบบการสูบน้ำในอาคารผ่านถังเก็บน้ำหลักใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	4. กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินขั้วล่าง คราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถังและต้องเปิดฝาทิ้งตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังอย่างน้อย 1 คน	- โครงการได้กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินขั้วล่างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน และไม่นำน้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถังและต้องเปิดฝาทิ้งตลอดเวลาที่ทำความสะอาดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังอย่างน้อย 1 คน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	5. ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำ รั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหลของ ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการ ปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	6. ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิด เคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ภายใน ถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้	- หากมีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ โครงการจะจัดให้มีพัดลม ระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศ จากภายนอกเข้าสู่ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับ ปฏิบัติงานได้	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge with Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถรองรับ น้ำเสียได้สูงสุด 182 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้อง ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่ เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข.	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจาก กิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิ เวเตดสลัดจ์แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge With Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด ภายในพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	2. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อดักไขมัน และบ่อ แยกกากตะกอนเข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 3 บ่อ ขนาด 0.40, 0.40 และ 0.01 ตารางเมตร ตามลำดับ ที่ระดับความลึก 0.6 เมตร ที่ก้นบ่อใช้ดินเดิมบดอัด แน่น และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรูโดยรอบฝังที่ความลึก 1.0 เมตร หุ้มท่อด้วย GEOTEXTILE จากนั้นจึงกลบทับด้วย ปุ๋ยชีวภาพแล้วจึงปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	-โครงการได้ต่อท่อระบายอากาศจากบ่อดักไขมัน และบ่อแยก กากตะกอนเข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3. จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเดิมอากาศโดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเดิมอากาศให้ระเหยผ่านชั้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 1 บ่อ มีขนาด 2 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	- โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเดิมอากาศโดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเดิมอากาศให้ระเหยผ่านชั้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1
	5. กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป	- โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปีเพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ	- โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	7. ประสานให้เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองเข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 30 วัน	- โครงการได้ประสานงานให้เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองเข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อมีปริมาณมากเป็นประจำ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	8. จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำเสนอเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทอง ทุกเดือน	-โครงการได้จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำเสนอเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองทุกเดือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-5
4.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการก่อสร้างบ่อแบ่งน้ำและช่องเปิด (Orifice) เป็นท่อ ขนาด 0.4 เมตร เชื่อมต่อระหว่างบ่อแบ่งน้ำกับบ่อดักขยะสุดท้าย และก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตรเท่ากับ 300 ลูกบาศก์เมตร ไว้ บริเวณปลายท่อระบายน้ำภายในโครงการใกล้กับปากทางเข้า- ออกโครงการ เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการระบายน้ำออกจาก โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบ่อแบ่งน้ำ และช่องเปิด (Orifice) เชื่อมต่อระหว่างบ่อแบ่งน้ำกับบ่อดักขยะสุดท้าย และจัดให้ มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ หรือ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยการระบายน้ำในสภาพปกติจะ ผ่านบ่อแบ่งน้ำและช่องเปิดออกสู่ที่ระบายน้ำบนถนนซอยโรง สวดด้วยอัตราการระบายออกเท่ากับ 0.0467 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที และเมื่อมีปริมาณฝนตกมาก ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินจะ ระบายสันเวย์ร์ในบ่อแบ่งน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ และควบคุมการ ระบายน้ำฝนส่วนเกินออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานแบบสลับรอบกัน) เพื่อสูบระบายน้ำฝน ออก จากบ่อหน่วงน้ำที่อัตราการสูบเท่ากับ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ เพื่อจำกัด อัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ และควบคุมอัตราการ ระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	3. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในท่อ ระบายน้ำ บ่อพักน้ำ บ่อแบ่งน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ โดยให้ทำความ สะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีด ขวางทางไหลของน้ำในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ บ่อแบ่งน้ำ และบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำ รวมทั้งให้มีการทำความสะอาด อย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	4. ติดตั้งตะแกรงคัดขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนซอยโรงสวด และหมั่นตรวจสอบคัดขยะ ออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจาก ท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- โครงการได้ติดตั้งตะแกรงคัดขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยโรงสวด เรียบร้อยแล้ว และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคัดขยะ ออกเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
4.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหา ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอย อินทรีย์ (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูล ฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถัง รองรับมูลฝอยสำหรับหน้ากากอนามัยใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุ ต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและใน ห้องพักมูลฝอยรวม	- โครงการได้จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อน รวบรวมไปกำจัดโดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท มีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถัง รองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถัง รองรับมูลฝอยสำหรับหน้ากากอนามัยใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวมเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้โถงลิฟต์โดยสารเป็น ห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยก ประเภทเป็นถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอย ทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูล ฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับมูลฝอยที่เป็นหน้ากากอนามัย ใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาด 120 ลิตร จำนวนอย่างละ 1 ถัง และภายในถัง รองรับมูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำติดฉลากกำกับว่าเป็นมูลฝอย ประเภทใด ยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงแดง เพื่อความสะดวกใน การคัดแยกและเก็บขน	- โครงการได้จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อน รวบรวมไปกำจัดโดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท มีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถัง รองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถัง รองรับมูลฝอยสำหรับหน้ากากอนามัยใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวมเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมี บานประตูปิดทึบโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยเพื่อเก็บมูล ฝอยแยกประเภท ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ขนาด พื้นที่ 5.03 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 9.43 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.59 ตาราง เมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 4.50 ตารางเมตร มี ระดับความสูงเก็บกักมูลฝอยเท่ากับ 1.2 เมตร และถังรองรับมูล ฝอยที่เป็นหน้ากากอนามัยใช้แล้ว ขนาด 120 ลิตร โดยแต่ละ ห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูล ฝอยอันตรายต้องเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน และภายใน ถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำ ติดฉลากกำกับว่าเป็น มูลฝอยประเภทใดยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงสีแดง และ มูลฝอยที่เป็นหน้ากากอนามัยใช้แล้วให้ใช้ถุงสีส้ม เพื่อความ สะดวกในการคัดแยกและเก็บขน	- โครงการได้จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไป กำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูล ฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับมูลฝอยสำหรับหน้ากาก อนามัยใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	4. ห้องพักมูลฝอยต้องปูพื้นที่ห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่าน ดิน และจัดให้มีก๊อกรั่วสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการได้ปูพื้นห้องพักมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อน ผ่านดินเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งจัดให้มีก๊อกรั่วสำหรับทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอย เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของเทศบาลเมืองใหม่ บางบัวทองให้ดำเนินการตามวันที่เทศบาลฯ กำหนด	- โครงการได้ประสานงานให้เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองเข้า มาเก็บขนมูลฝอยอันตรายเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-6
	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้าน ของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำบู๊ต และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก- จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำบู๊ต เรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง กำชับให้แม่บ้านสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	7. มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็น ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ หนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่ง จำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็น แรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	- โครงการได้แยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลที่สามารถขายได้ ให้ หัวหน้าแม่บ้านเพื่อขายเป็นกองทุนสำหรับแม่บ้านเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	8. ตรวจสอบสภาพถุงดำและภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิด การชำรุด เสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล กรณีที่พบว่าการ ชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- โครงการได้จะให้พนักงานตรวจสอบสภาพถุงดำและภาชนะ รองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุด เสียหาย มีรูที่ทำให้เกิด รั่วไหลเป็นประจำ หากพบว่าการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	1. เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบ ประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดสวนเพื่อสะดวก ในการเปิด-ปิด	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบ ประหยัดพลังงานแบบ LED เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	2. กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ ประหยัดพลังงานทั้งหมด	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ ประหยัดพลังงานทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	3. ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศ ถ่ายเทได้อย่าง	- โครงการได้จัดให้มีช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสง สว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	4. จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้ เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบ ประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้ สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้ งาน	- โครงการได้ออกแบบอาคารและเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ ประหยัดพลังงาน		- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	5. กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	6. วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการ สะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้ตกแต่งอาคารด้วยวัสดุที่มีปริมาณการสะท้อน แสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับ ที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2
	7. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้ งานในพื้นที่ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้ พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	-โครงการได้หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	ไม่มี	-
	8. จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับ อากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษา ทดสอบและ ปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่ เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41
	9. จัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศ ที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์หรือภายในห้อง ลิฟต์ ดังนี้ (1) ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น (2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อ ประหยัดพลังงาน (3) ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุก ครั้งหลังเลิกใช้งาน	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานบริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร	1. จัดให้มีจำนวนที่จอดรถในโครงการ 152 คัน ซึ่งไม่น้อยกว่า 52 คัน สอดคล้องตามกฎหมาย และที่จอดรถจักรยานยนต์ 25 คัน รวมถึงที่จอดรถประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอก	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และมีเส้นแบ่งช่องอย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกริมซอยโรงสวด และถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกริมซอยโรงสวด และถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออกโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	3. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- โครงการได้จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	ไม่มี	-
	4. จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนนในโครงการให้ชัดเจน และติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่างๆ สัญญาณเตือน ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว และกระถกนบนถนนในโครงการเพื่อให้เกิดทัศนวิสัยที่ดีในการเดินรถในโครงการ	- โครงการได้จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนนในโครงการให้ชัดเจน และติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่างๆ สัญญาณเตือน ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว และกระถกนบนถนนในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร	5. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยว เข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	-โครงการได้จัดให้มีป้ายทางเข้า-ออก โครงการในระยะที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	6. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ตลอด กลางวันและกลางคืน	- โครงการได้จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่าง เพียงพอ ตลอดกลางวันและกลางคืนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	7. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ ด้วยการติดตั้ง สัญญาณไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ หรือโทรแจ้งเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยเรียกใช้บริการ	- โครงการไม่มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ เนื่องจากผู้ พักอาศัยใช้บริการผ่านแอปพลิเคชันในการเรียกรถรับจ้าง สาธารณะ	ไม่มี	-
	8. ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีดขวางทางจราจรบน ผิวถนนขอยโรงสวดบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีด ขวางทางจราจรบนผิวถนนขอยโรงสวดบริเวณด้านหน้า โครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการเพียงพอ สำหรับผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
	9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่กลับรถ กลับรถบริเวณจุดกลับรถด้านหน้าขอยโรงสวด เพื่อความ สะดวกและปลอดภัยในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ไปกลับรถ บริเวณขอยบ่วงทางเคหะมีระยะห่างจากขอยโรงสวดประมาณ 1.1 กิโลเมตร	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่กลับรถ กลับรถบริเวณจุดกลับรถด้านหน้าขอยโรงสวด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ ไปกลับรถบริเวณขอยบ่วงทางเคหะมีระยะห่างจากขอยโรง สวดประมาณ 1.1 กิโลเมตรแทน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การใช้ที่ดิน	1. รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 2,636.65 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 5,273.75 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 2,636.65 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 5,273.75 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคล ในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็น ลำดับแรก	- โครงการได้พิจารณารับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้า ทำงานเป็นลำดับแรก	ไม่มี	-
	2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงาน ภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ	- โครงการได้ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับ หน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตาม ประเพณีต่างๆ	ไม่มี	-
	3) ให้โครงการ และพนักงานงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละ ระดับและผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่ โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อ ทุกกลุ่ม	- โครงการ และพนักงานงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็น กลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับและ ผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้ พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม	ไม่มี	-
	4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พัก อาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพัก อาศัยให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้ พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณ ทางเข้า - ออกอาคารและลานจอดรถ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำ บริเวณทางเข้า - ออกอาคารและลานจอดรถ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชนในโอกาส ต่างๆเพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	- โครงการได้ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชนใน โอกาสต่างๆเพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน ข้างเคียง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	7) ให้นิติบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม รวมถึงแจ้งช่วงเวลา และกิจกรรมทางศาสนา เช่น ช่วงเวลาในการละหมาด การถือศีลอด ในเดือนรอมฎอน เทศการฮารีรายอ เป็นต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับมัสยิด ซึ่งจะมีพิธีทางศาสนาอยู่เป็นประจำ และประชาสัมพันธ์/ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการไม่ปฏิบัติกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือมีผลกระทบต่อการปฏิบัติพิธีกรรมทางศาสนาของมัสยิด	- ได้แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม รวมถึงแจ้งช่วงเวลาและกิจกรรมทางศาสนา เช่น ช่วงเวลาในการละหมาด การถือศีลอด ในเดือนรอมฎอน เทศการฮารีรายอ เป็นต้น และประชาสัมพันธ์/ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการไม่ปฏิบัติกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือมีผลกระทบต่อการปฏิบัติพิธีกรรมทางศาสนาของมัสยิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	8) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	ไม่มี	-
	9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินงานต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนต่อเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทอง	- กรณีมีเรื่องร้องเรียน ผลกระทบที่เกิดจากโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินงานต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนต่อเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทอง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	10) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมี นัยสำคัญ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยดำเนินงานก่อน ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมี นัยสำคัญ โครงการจะทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ไม่มี	-
5.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	1) ด้านชุมชนสัมพันธ์ - แผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่างโครงการกับ ชุมชน เช่น การสนับสนุนกิจกรรม เพื่อให้ประชาชน ในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ	- โครงการได้จัดทำแผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่าง โครงการกับชุมชน เช่น การสนับสนุนกิจกรรม เพื่อให้ ประชาชน ในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ	ไม่มี	-
	2) ด้านพัฒนาชุมชน - พื้นฟูภูมิทัศน์ของแหล่งน้ำในชุมชน	- โครงการได้มีแผนฟื้นฟูภูมิทัศน์ของแหล่งน้ำในชุมชน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	- ขุดลอกคลองในชุมชน	- โครงการได้มีแผนขุดลอกคลองในชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	3) ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย - แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึง สิ่งแวดล้อม	- โครงการได้มีแผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดย คำนึงถึงสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	3) ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย (ต่อ) - แผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน	- โครงการได้จัดให้มีแผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	- แผนงานส่งเสริมความปลอดภัย	- โครงการได้จัดให้มีแผนงานส่งเสริมความปลอดภัย	ไม่มี	-
5.3 สุข ภาพ และ การ สาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการ ด้านการแพทย์	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิคมฯของโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และ อุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิคมฯของ โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการ ให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมี ความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	- โครงการได้จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้าน โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมี ความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	ไม่มี	-
	3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เมื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉิน สู่โรงพยาบาล	- โครงการได้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของ โรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เมื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัว ผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาลเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามคิดเครื่องย่นซ์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็น ได้ชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการได้ติดป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์ บริเวณพื้นที่จอดรถ ของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่จอดรถอย่าง สม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	3) จัดมีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัด ไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	4) ตรวจสอบร่องระบายอากาศในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง การระบายอากาศ	- โครงการได้มีการตรวจสอบร่องระบายอากาศในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำ สม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของ เชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41
	6) จัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง หากดำเนินการเรียบร้อยแล้ว จะนำมาติดตั้งทันที	ไม่มี	-
	7) จัดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้เครื่องยนต์ไว้บริเวณที่ จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ หาก ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว จะนำมาติดตั้งบริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการทันที	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การเกิดโรค (ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID-19)	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตुरาวบันได เป็นต้น	- โครงการ ได้จัดให้พนักงานเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42
	2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการ	- โครงการ ได้จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	- หากพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ โครงการจะแยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	ไม่มี	-
(3) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-4
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการ ได้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการ ได้มีการทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตันเป็นประจำ	ไม่มี	-
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- โครงการ ได้ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	4) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุง เป็นต้น	- โครงการ ได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุง เป็นต้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- โครงการได้กำหนดให้ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนนในโครงการให้ชัดเจน และติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่างๆ สัญญาณเตือน และกระจะกนบนถนนในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	- โครงการได้จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) อุบัติเหตุ (ต่อ) (2) อุบัติเหตุจาก อัคคีภัย	1) จัดให้มีปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการ อบรมเบื้องต้นจากศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือ หน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของ โครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	ไม่มี	-
	2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่ เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของ ระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและถังดับเพลิง ภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอยู่เป็น ประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-7
	3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้อง	- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28
	4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีไฟไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลข โทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัย เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีไฟไหม้ และมีเบอร์ โทรฉุกเฉินติดไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
4) ความเครียด	1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่ง เสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดใน ลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งทำให้การเข้าพัก และดำเนิน กิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น	- โครงการได้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด หรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือ พนักงานรายอื่นและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เรียบร้อย แล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ความเครียด (ต่อ)	2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุ หรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อน รำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตรา ในกรณีที่พบ เหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่น เกี่ยวกับเหตุ เดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	ไม่มี	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,281.94 ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่ จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
5) การประสูติอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยตามลำพัง	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของ โครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือใน กรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้อง เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการ และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานี ตำรวจ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึง การให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อ สถานพยาบาล	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยใน โครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบ อุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจาก โครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-9
	(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-9
	(3) ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตูด่านไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล	- โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ ประตูด่านไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-9
	2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลข โทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึง จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลข โทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทา สาธารณภัยเรียบร้อยแล้ว และได้มีแผนในการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟในปี 2567	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน	- โครงการได้จัดให้มีทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน	ไม่มี	-
	4) จัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการเข้าอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นหรือหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. 2556	- โครงการได้มีแผนจัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการเข้าอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นหรือหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟในปี 2567	ไม่มี	-
	5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำ	ไม่มี	-
	6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า	- โครงการได้จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	8) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อเบอร์โทรติดต่อห้องสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมโครงการเพื่อความสะดวกเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- โครงการได้ติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ โถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ โถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสง แสดงเส้นทางหนีไฟ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>10) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) อยู่ด้านหน้าอาคารโครงการ ริมถนนซอยโรงสวด มีขนาดพื้นที่ 306.86 ตารางเมตร เป็นขนาดพื้นที่จุดรวมพลที่หักโคนไม้ใหญ่ออกแล้ว แบ่งเป็น 2 จุด ดังนี้</p> <p>- จุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก หน้าอาคาร A4 มีขนาด 70.36 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานจากอาคาร A4 (ชั้นที่ 2 ถึง 5) รวม 237 คน คิดเป็น 0.30 ตารางเมตร/คน มากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>- จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก หน้าอาคาร A1 ถึง A3 มีขนาด 236.50 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานจากอาคาร A1 A2 A3 และ A4 (เฉพาะชั้นที่ 1) รวม 896 คน คิดเป็น 0.26 ตารางเมตร/คน มากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>บริเวณดังกล่าวจะไม่กีดขวางการอำนวยความสะดวก และสามารถอพยพออกนอกโครงการได้ อีกทั้งไม่กีดขวางเส้นทางวิ่งของรถดับเพลิงในกรณีเกิดอัคคีภัย และสามารถเชื่อมต่อกับถนนซอยโรงสวดและออกสู่ถนนบางกรวย-ไทรน้อยได้สะดวก และกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลใหม่บางบัวทองซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว และได้มีแผนซ้อมอพยพหนีไฟในปี 2567</p>	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 การป้องกันของตกจากที่สูง	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มีคิวด หรืออยู่ในบริเวณที่มั่นคงปลอดภัยไม่ตกหล่นได้ง่าย	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มีคิวด หรืออยู่ในบริเวณที่มั่นคงปลอดภัยไม่ตกหล่นได้ง่าย	ไม่มี	-
5.6 คุณภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ เท่ากับ 1,281.94 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,233.38 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน 1,472.30 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณ โทรศัพท์เคลื่อนที่ โครงการจะแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	ไม่มี	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มความร้อน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	4) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.7 การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	1) จัดให้มีการแจ้งมาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการโครงการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังโครงการเปิดดำเนินการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน ในช่วงเปิดดำเนินการเรียบร้อยแล้ว หากเกิดกรณีมีบุคคลได้รับความเสียหายจากโครงการ โครงการจะทำตามเงื่อนไขดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับนิคมอุตสาหกรรมชุดเสนา คิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง 1 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-2
5.8 การบริหารจัดการนิคม อุตสาหกรรมชุด	1) บริษัท เคเอสเอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เมื่อทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์รายงานและแผ่นซีดีให้นิคมอุตสาหกรรมชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	- บริษัท เคเอสเอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้เก็บสำเนาการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดไว้ที่นิคมอุตสาหกรรมชุดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.8 การบริหารจัดการนิติ บุคคลอาคารชุด (ต่อ)	2) ในการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือ ภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่น พร้อมคำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับ ทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	- โครงการได้โฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ตรงกับหลักฐาน และรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอจดทะเบียน และระบุ รายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางชัดเจน	ไม่มี	-
	3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือชักชวน เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขาย ห้องชุด แล้วแต่กรณีหากข้อความหรือภาพใดมีความหมายขัด หรือแย้งกับข้อความในสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญา ซื้อ ขายห้องชุด ให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ ซื้อห้องชุด	- หากข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือชักชวน เป็นส่วนหนึ่ง ของสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขาย ห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมีความหมายขัดหรือแย้งกับข้อความ ในสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญา ซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไป ในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	ไม่มี	-
	4) ในการทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่างบริษัท เคเอสเอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด/ผู้มีกรรม สิทธิ์ในที่ดินและอาคารกับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะ ขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22)	- การทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่าง บริษัท เคเอสเอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด/ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน และอาคารกับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด โครงการได้ทำตามแบบ สัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือ สัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22)	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.8 การบริหารจัดการนิคม อุตสาหกรรมชุด (ต่อ)	5) กรณีเมื่อเจ้าของโครงการดำเนิน โครงการเสร็จสิ้นให้มีการส่งมอบเล่มรายงานให้แก่นิคมอุตสาหกรรมชุดเพื่อปฏิบัติตามมาตรการและมีหน้าที่รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการตามความถี่ที่กฎหมายกำหนด	- เจ้าของโครงการได้ส่งมอบเล่มรายงานให้แก่นิคมอุตสาหกรรมชุดเพื่อปฏิบัติตามมาตรการและมีหน้าที่รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการตามความถี่ที่กฎหมายกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	6) การโอนหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการให้แก่นิคมอุตสาหกรรมชุด ไปดูแลโดยมีหลักฐานการรับทราบของนิคมอุตสาหกรรมชุดเพื่อให้เจ้าของโครงการพ้นจากหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการ	- เจ้าของโครงการได้โอนหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการให้แก่นิคมอุตสาหกรรมชุด ไปดูแลโดยมีหลักฐานการรับทราบของนิคมอุตสาหกรรมชุดเพื่อให้เจ้าของโครงการพ้นจากหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-